



OGGETTO: "RETE FOGNARIA ED ACQUEDOTTISTICA NEL COMUNE DI CALVISANO (BS) – LOTTO IV –COLLETTORI" – AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE IN VARIANTE

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO D'AMBITO DI BRESCIA
Dott. Marco Zemello

Richiamati

- la legge 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" (di seguito L 241/1990);
- il D.Lgs 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali";
- il DPR 327/2001 "Testo Unico sulle espropriazioni per pubblica utilità" (di seguito DPR 327/2001);
- il D. Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i., sezione terza, titolo secondo ed in particolare le disposizioni dell'art. 158 – bis "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante", (di seguito D Lgs 152/2006);
- la L.R. 26/2003 così come modificata dalla L.R. 29/2014;
- il Regolamento Regionale 29 marzo 2019, n.6 "Disciplina e regimi amministrativi degli scarichi di acque reflue urbane, disciplina dei controlli degli scarichi e delle modalità di approvazione dei progetti degli impianti di acque reflue urbane, in attuazione dell'articolo 52, commi 1, lettere a) e f bis), e 3, nonché dell'articolo 55, comma 20, della legge regionale 12 dicembre 2003, n. 26."

Visto che, per effetto della Legge Regionale n. 21 del 27 dicembre 2010, in data 1 luglio 2011 è stato costituito l'Ufficio d'Ambito di Brescia, nella forma di Azienda speciale della Provincia di Brescia;

Richiamato lo Statuto dell'Ufficio d'Ambito Brescia;

Atteso che con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Ufficio d'Ambito n. 28/2022 è stato confermato al sottoscritto l'incarico di direttore dell'Ufficio;

Ricordato che con Determinazione dirigenziale n. 47 del 22 ottobre 2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera "Rete fognaria e acquedottistica nel comune di Calvisano (BS) – Lotto IV – Collettori", in comune di Calvisano, redatto da A2A Ciclo Idrico S.p.A., comportante una spesa di complessivi euro 13.012.188,27 (IVA esclusa), di cui 9.571.532,91€ importo a base d'asta, 1.300.288,48 € oneri per la sicurezza e 2.140.366,88 € quali somme a disposizione della stazione appaltante;

Verificato che all'interno del Programma degli Investimenti 2024-2029 depositato dalla società A2A Ciclo Idrico l'intervento è identificato con i codici A2A-2.100 (Realizzazione rete fognaria a Calvisano) e A2A -1.524 (Nuova rete acquedotto a servizio del Comune di Calvisano);

Rilevato che l'intervento per la realizzazione della rete acquedottistica comunale ha avuto un finanziamento ministeriale concesso con il DPCM del 1 agosto 2019 "Adozione del primo stralcio del Piano nazionale degli interventi nel settore idrico – sezione acquedotti", per l'importo complessivo di 7.600.000,00 €;

Tenuto conto che

- in data 24/09/2025 con nota acquisita al nostro prot. 5741/2025, la società A2A Ciclo Idrico S.p.A. ha inviato la Perizia Suppletiva di variante del progetto "Rete fognaria ed acquedottistica nel comune di Calvisano (BS) – Lotto 4 – Collettori, Contratto n. 85000001006/138 del 12/05/2022, al fine di ottenere

autorizzazione a procedere e all'inserimento delle somme nel Programma degli Investimenti della società;

- nello specifico la variante presenta un considerevole aumento di costo, ovvero il 42,77 % in aumento sul costo totale dei lavori appaltati, nella maggior parte assorbito dalle somme a disposizione del quadro economico dell'opera;
- la stessa comporta altresì un aumento dei giorni contrattuali, con proroga della fine dei lavori di circa 18 mesi rispetto a quanto inizialmente stipulato;

Vista la "Relazione di perizia", che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che dettaglia, per tipologie di lavorazioni e di spesa, le modifiche economiche e le motivazioni sottese alle stesse;

Visti gli elaborati progettuali nuovi relativi alle variazioni di progetto introdotte con la variante, depositati agli atti di ufficio;

Rilevato che le modifiche progettuali consistono principalmente nelle variazioni di alcune lavorazioni, in ulteriori prescrizioni dettate dagli enti titolari ed alcune opere che originariamente erano ripartite su altri lotti. Si fornisce un elenco non esaustivo delle principali variazioni che hanno causato maggiori costi:

1. il livello di falda molto più alto rispetto a quanto rilevato nelle fasi di progettazione ha comportato la necessità di installare un numero superiore di pompe e dei well-point, un maggior numero di ore di funzionamento delle stesse, un aumento del fronte scavo e l'impiego di maggiori materiali per tenute e sigillature nonché maggiori difficoltà nel tenere in sede i servizi interferenti rinvenuti;
2. aumento delle superfici delle asfaltature, sia in conseguenza all'interessamento della maggiore sezione stradale (si veda punto 1), sia su richiesta dell'ente Provincia di Brescia Settore Strade;
3. maggiori oneri di ripristino dei manufatti di altri servizi rinvenuti in alto stato di degrado (soprattutto in caso di parallelismi);
4. rinvenimento sottoservizi non mappati;
5. rallentamenti dei lavori per incidenza di maltempo superiore alla media annua (compresa la conseguente impraticabilità dei cantieri nei giorni successivi);
6. necessità di modificare il sistema tecnologico di posa del sollevamento Brancoleno a causa di irreperibilità di ditte specializzate (da autoaffondante a scavo tradizionale con well point e palancole);
7. aumento delle lunghezze e del numero di allacciamenti, ed introduzione di nuovi tratti risultati necessari al funzionamento della rete complessiva per collocazione e giacitura;

Visto il quadro economico di raffronto, con quello approvato con il progetto definitivo ed il quadro economico post gara d'appalto, che quantifica l'incremento di spesa complessivo in € 1.271.685,16:

	PROGETTO DEFI-NITIVO	CONTRATTO	PERIZIA	VARIAZIONE
LAVORI IN APPALTO				
Importo lavori	€ 9.571.532,91	€ 7.372.951,80	€ 11.228.507,78	+€ 3.855.555,98
Oneri specifici della sicurezza	€ 1.300.288,48	€ 1.300.288,48	€ 1.154.670,31	- € 145.618,17
Importo a base d'asta	€ 9.571.532,91	€ 7.372.951,80	€ 11.228.507,78	+€ 3.855.555,98
IMPORTO TOTALE QUADRO A	€ 10.871.821,39	€ 8.673.240,28	€ 12.383.178,09	+€ 3.709.937,81
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
Opere migliorative (art. 106 D.Lgs. 50/2016)	€ 543.591,07	€ 433.662,02	€ 0,00	- € 433.662,00
Accordo bonario (art. 205 D.Lgs. 50/2016)	€ 326.154,64	€ 260.197,21	€ 0,00	-€ 260.197,21
Spese istruttorie (bolli, diritti di segreteria, cauzioni, oneri di vigilanza, etc.)	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00
Pubblicità appalto	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 0,00

Registro Atti – Determinazione n. 47 del 24 novembre 2025

Assegnazione appalto	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 0,00
Rappresentante del Committente e Responsabile Lavori	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00
Acquisizioni aree o immobili, danni e servitù	€ 163.265,73	€ 163.265,73	€ 10.000,00	-€ 153.265,73
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00
Spostamento sottoservizi	€ 585.000,00	€ 585.000,00	€ 30.000,00	-€ 555.000,00
Spese tecniche - Totale in fase di progettazione	€ 161.760,60	€ 161.760,60	€ 161.760,60	€ 0,00
Spese tecniche - Totale in fase di esecuzione	€ 264.814,13	€ 143.500,00	€ 237.330,29	+€ 98.830,29
Oneri per Collaudo Tecnico Amministrativo e Revisione Tecnico Contabile	€ 30.450,65	€ 30.450,65	€ 42.552,37	+€ 12.101,72
Contributo previdenziale spese tecniche e prestazioni varie relativo alle spese tecniche e collaudi (4%)	€ 18.281,02	€ 13.428,45	€ 17.665,73	+€ 4.237,28
Assistenza archeologo durante la fase di scavo (oneri previdenziali compresi)	€ 29.049,05	€ 29.049,05	€ 37.763,77	+€ 8.714,72
Revisione e compensazione prezzi - modifica contratto del 20-12-2022			€ 1.318.622,59	+€ 1.318.622,59
Oneri in diretto affidamento A2A (sfalci, potature, videoispezioni, risanamenti,..)	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.000,00	+€ 25.000,00
Oneri per deposito sismico e collaudatore statico	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.000,00	+€ 2.000,00
Economie e residui da ribassi d'asta		€ 2.500.634,29	€ 0,00	-€ 2.500.634,29
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (AL NETTO DI IVA)	€ 2.140.366,89	€ 4.338.948,00	€ 1.900.695,35	-€ 2.438.252,65
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 13.012.188,28	€ 13.012.188,28	€ 14.283.873,44	€ 1.271.685,16

Atteso che la spesa, da quadro economico del progetto come da presente perizia, di € 14.283.873,44 dovrà trovare copertura nel Programma degli Investimenti della società A2A Ciclo Idrico S.p.A.;

Considerato che gli scostamenti di costi complessivi di lavorazioni, oneri per la sicurezza e somme a disposizione, sono dovuti a cause non imputabili alla società, ma alle condizioni imprevedute e per altre migliorie necessarie dell'opera:

• rete acquedotto	- 12.506,68 €
• rete fognatura	+2.272.572,82 €
• allacci acquedotto	+ 11.873,91 €
• allacci fognatura	- 30.014,10 €
• impianto di sollevamento Brancoleno	+ 98.418,81 €
• varie (pavimentazioni stradali, ripristini, economie) e tappetini	+1.453.880,14 €
• microtunneling	- 366.650,30 €
• oneri della sicurezza	- 145.618,17 €
• opere aggiuntive	+ 427.981,38 €
	+ 3.709.937,81 €

Richiamato infine il Regolamento per la disciplina del SII nell'ATO di Brescia, Allegato 7 "*Protocollo per scavi e ripristini su aree comunali*" si rammenta che le variazioni progettuali non specificatamente citate nella presente Autorizzazione, le opere non rientranti strettamente nell'ambito delle opere SII, ed i ripristini non conformi al suddetto regolamento non sono ritenuti conformi e non sono autorizzati dal presente provvedimento;

Ritenuto quindi di autorizzare la variante suppletiva del progetto definitivo "Rete fognaria e acquedottistica nel comune di Calvisano (BS) – Lotto IV – Collettori";

DETERMINA

Di approvare le premesse, l'intera narrativa e la "*Relazione di perizia*" ed il "*Quadro economico di raffronto*" redatti da A2A Ciclo Idrico S.p.A. che dettagliano le modifiche economiche, e le motivazioni sottese alle stesse allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale;

Di autorizzare l'esecuzione delle opere in variazione del progetto definitivo "Rete fognaria e acquedottistica nel comune di Calvisano (BS) – Lotto IV – Collettori" come da elaborati depositati agli atti d'ufficio, comportante una spesa complessiva, esclusa IVA, fino ad un massimo di € 14.283.873,44 come da quadro economico sopra riportato;

Di dare atto che i maggiori costi necessari all'esecuzione delle opere e che non trovano copertura nel quadro economico originario approvato, dovranno essere inseriti nel Programma degli investimenti della Società;

Di rammentare che le variazioni progettuali non specificatamente citate nella presente Autorizzazione, le opere non rientranti strettamente nell'ambito delle opere SII, ed i ripristini non conformi al "*Regolamento per la disciplina del SII nell'ATO di Brescia*", Allegato 7 "*Protocollo per scavi e ripristini su aree comunali*", non sono ritenuti conformi e non sono autorizzati dal presente provvedimento;

Di trasmettere il presente provvedimento alla società A2A Ciclo Idrico S.p.A. e al Comune di Calvisano;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta comunicazione del presente provvedimento ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla medesima data di comunicazione;

Di pubblicare il presente atto sull'albo on-line dell'Ente.

Il Direttore
dell'Ufficio d'Ambito
(Dott. Marco Zemello)

Documento firmato digitalmente