



**Azienda Speciale Provinciale
per la regolazione e il controllo della gestione
del Servizio Idrico Integrato**

RELAZIONE ISTRUTTORIA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' ECONOMICO FINANZIARIA DENOMINATO "NUOVO SERBATOIO E OPERE AUSILIARIE A SERVIZIO DELL'ACQUEDOTTO DI MAZZANO"

Società proponente: A2A Ciclo Idrico S.p.a.

Comuni interessati: Mazzano

Codice intervento nel Pdl 2020-2023: A2A- 1.402 "NUOVO SERBATOIO CON RILANCIO E DISMISSIONE PENSILE "MAZZANO" con investimento previsto nel biennio 2022/23.

Obiettivi: implementare il sistema di accumulo e di distribuzione della risorsa idrica, apportando miglioramenti tecnici e strutturali volti ad un aumento dell'efficienza energetica, ad un aumento della sicurezza intrinseca della risorsa idrica.

Il progetto di fattibilità riguarda la realizzazione di un nuovo serbatoio e opere accessorie con relativi collegamenti al nuovo pozzo Molinetto 2, alla rete comunale esistente e alla nuova rete intercomunale DN 700 Brescia-Lonato.

Progettisti: Ing. Giambattista Parietti

Documentazione presentata

Elaborati descrittivi

P0K11707-M-A-G-EE-0001-00	Elenco elaborati
P0K11707-M-A-G-RR-0002-00	Relazione Tecnica generale
P0K11707-M-A-G-DF-0003-00	Documentazione fotografica - Stato di fatto
P0K11707-M-A-G-RR-0004-00	Relazione Geologica e Geotecnica
P0K11707-M-A-G-QE-0005-00	Stima dei costi e Quadro economico
P0K11707-M-A-C-RR-0006-00	Prime indicazioni e misure per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento

Elaborati grafici

P0K11707-M-A-A-EG-1001-00	Inquadramento urbanistico
P0K11707-M-A-A-EG-1002-00	Planimetria di Rilievo
P0K11707-M-A-A-EG-1003-00	Planimetria di progetto
P0K11707-M-A-A-EG-1004-00	Pianta Piano Terra

P0K11707-M-A-A-EG-1005-00	Prospetti - sezioni
P0K11707-M-A-A-EG-1006-00	Fotoinserimenti del progetto - Viste da spazi pubblici
P0K11707-M-A-A-EG-1007-00	Viste assonometriche

Q.E.: Totale spesa parte A + parte B 3.050.569,40 € (con arrotondamento):

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
	A - Importo lavori		
A1	IMPORTO LAVORI	€	2.550.028,00
A2	ONERI PER LA SICUREZZA ESTRINSECI	€	102.000,00
A	Importo lavori (A1 + A2)	€	2.652.028,00
	Importo lavori soggetto a ribasso (A - A2)	€	2.550.028,00

	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante		
B.1	Imprevisti sulle opere in appalto (A.1) (5% del totale, esclusa IVA)	5.0%	€ 127.501,40
B.2	Progetto di fattibilità, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase progettuale, CSE, DL (inclusa cassa 4%) opere in appalto (A)		€ 209.040,00
B.3	Collaudi su opere in appalto (A) (inclusa cassa 4%)		€ 52.000,00
B.4	Indagini		-
B.5	Allacciamenti		€ 5.000,00
B.6	Spese di gara e Oneri vari su opere in appalto (A)		€ 5.000,00
	SUBTOTALE (B1+ +B6)		€ 398.569,40

	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		€ 3.050.569,40
--	--	--	-----------------------

Descrizione dello stato di fatto

Il sistema acquedottistico di Mazzano è caratterizzato dalla presenza di due sottoreti, Mazzano-Nord e Molinetto-Ciliverghe, la prima alimentata da un pozzo e provvista di un serbatoio, la seconda alimentata da tre pozzi – di cui uno di recente realizzazione - con presenza di un serbatoio pensile

Il nuovo serbatoio consentirà di dismettere il pensile esistente e di demolirlo.

Descrizione degli interventi di progetto

Gli interventi in linea generale riguarderanno:

- costruzione di un nuovo serbatoio costituito da due vasche in cemento armato, opportunamente impermeabilizzate, di volume complessivo pari a circa 1400 mc;
- realizzazione di un locale tecnico suddiviso in vani, in cui alloggiare separatamente: il gruppo di rilancio, i quadri elettrici, il produttore di biossido, il gruppo elettrogeno di emergenza e la cabina utente;
- installazione sul tetto del serbatoio di pannelli fotovoltaici in silicio monocristallino e sistema di accumulo la cui taglia, stimata di circa 50 kWp, sarà commisurata alla superficie disponibile;

- realizzazione di un sistema di scarico per le acque meteoriche che preveda una vasca di laminazione per rispondere alla normativa dell'invarianza idraulica. Capacità complessiva di accumulo di 60 mc;
- estensione della rete fognaria nera per conferire in quest'ultima lo scarico di fondo del serbatoio;
- realizzazione della rete di adduzione fra il pozzo Molinetto 2 e il serbatoio;
- realizzazione delle condotte di distribuzione in uscita dal serbatoio;
- realizzazione di una viabilità di accesso;
- adeguamento del pozzo Molinetto 2 per quanto riguarda il sistema di controllo, in modo che dialoghi efficacemente con il nuovo impianto;
- realizzazione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT in corrispondenza dell'ingresso all'impianto, con possibilità di accesso dall'esterno da parte degli operatori dell'Ente gestore.

Rimane fuori dal presente progetto la demolizione del serbatoio pensile.

Compatibilità con il Pdl 2020/2023: confermata come indicato in premessa con l'ID A2A- 1. 402 *"NUOVO SERBATOIO CON RILANCIO E DISMISSIONE PENSILE "MAZZANO"*, l'importo è di circa € 400.000,00, molto inferiore rispetto al Q.E. presentato nel presente progetto.

Vincoli ambientali, paesaggistici, sismici, ecc, autorizzazioni, pareri e nulla osta necessari

Dall'analisi degli strumenti pianificatori ed urbanistici gli interventi risultano essere compatibili, le opere in progetto infatti interessano aree comunali già adibite a servizi pubblici, quali aree a parcheggio pubblico, la cui destinazione funzionale sarà modificata a "servizi tecnologici" per la superficie necessaria alla realizzazione del progetto.

Le opere in progetto non sono soggette a richiesta di autorizzazione paesaggistica ai sensi del DPR 317/2017.

Disponibilità delle aree

La realizzazione del serbatoio e delle nuove opere sono previsti su terreni di proprietà del Comune di Mazzano, le particelle interessate dagli interventi sono il mappale 217 del foglio 18.

Conclusioni circa le alternative proposte

Valutati la documentazione agli atti e i confronti con il Gestore nel corso dell'istruttoria si ritiene di procedere con l'approvazione dello studio di fattibilità in oggetto.