



COMUNE DI SAN GERVASIO BRESCIANO

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N° 65 del 03/07/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO DEPURATORE COMUNALE

L'anno **2021**, addì **tre** del mese di **Luglio** alle ore **11:45**, nella sala delle adunanze, si è riunita, in seguito a convocazione, la Giunta Comunale.

Intervengono i signori:

N.	Cognome e Nome	Presente	Assente
1	SCABURRI ROSARIO JAMES	X	
2	MIGLIORATI BARBARA	X	
3	MANTELLI GIOVANNI	X	

Presenti : 3 Assenti: 0

Assiste ed è incaricato della redazione del seguente verbale Il Segretario Comunale **Dr.ssa Francesca Di Nardo**.

Presiede Il Sindaco Sig. **Rosario James Scaburri**.

Il Presidente constato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato:

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO DEPURATORE COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

PRESA VISIONE del progetto di FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO DEPURATORE a firma del tecnico incaricato dal gestore d'ambito ing. Danielli Matteo, pervenuto in data 28/05/2021 n. 3160 di protocollo, per l'importo complessivo di €. 6.391.948,22 costituito dai seguenti elaborati tecnici, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale e che qui si intendono integralmente richiamati anche se non materialmente allegati:

PP A01 Relazione generale ed illustrativa -
PP A02 Relazione idraulica -
PP A03 Relazione di processo -
PP A04 Preventivo di massima della spesa -
PP A05 Quadro economico della spesa -
PP A06 Studio di prefattibilità ambientale -
PP A07 Prime indicazione sulla sicurezza -
PP A08 Piano particellare degli espropri ed occupazioni -

GENERALI

PP TG01 Corografia varie
PP TG02.1 Planimetria generale dello stato di fatto - Tratto 1
PP TG02.2 Planimetria generale dello stato di fatto - Tratto 2
PP TG03.1 Planimetria generale delle opere in progetto - Tratto 1
PP TG03.2 Planimetria generale delle opere in progetto - Tratto 2
PP TG04.1 Planimetria catastale - Tratto 1
PP TG04.2 Planimetria catastale - Tratto 2

FOGNATURA

PP TF01.1 Planimetria delle opere in progetto - Tratto Nord
PP TF01.2 Planimetria delle opere in progetto - Tratto Centrale
PP TF01.3 Planimetria delle opere in progetto - Tratto Sud
PP TF02 Profilo longitudinale condotte
PP TF03 Particolari costruttivi fognatura
PP TF04 Sezioni tipo di scavo -

IMPIANTO DI DEPURAZIONE

PP TI01 Planimetria dell'impianto in progetto
PP TI02.1 Particolari costruttivi: grigliatura grossolana e sollevamento iniziale
PP TI02.2 Particolari costruttivi: vasca di prima pioggia
PP TI02.3 Particolari costruttivi: grigliatura fine e dissabbiatura
PP TI02.4 Particolari costruttivi: comparto biologico
PP TI02.5 Particolari costruttivi: sedimentatore
PP TI02.6 Particolari costruttivi: filtrazione, disinfezione e digestore
PP TI02.7 Particolari costruttivi: locali disidratazione, soffianti, quadri elettrici e locale tecnico

PRESA VISIONE che il quadro economico del progetto ammonta ad €. 6.391.948,22 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA

A LAVORI IN APPALTO			
01	Lavori soggetto a ribasso d'asta	€	4'600'000.00
02	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€	138'000.00
Totale lavori in appalto:			€ 4'738'000.00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:			
01	Spese tecniche di progettazione, DL, CSP, CSE (con 4% CNPAIA) (calcolo da tariffa secondo DM 143/2013 sconto 25%);	€	183'976.00
02	Acquisizione aree servitù	€	174'289.00
03	Allacciamenti pubblici servizi	€	50'000.00
04	Imprevisti	€	230'000.00
05	Spese gare e oneri vari	€	14'735.00
06	Opere di consolidamento del terreno	€	494'000.00
Totale somme a disposizione:			€ 1'147'000.00
TOTALE GENERALE (I.V.A. ESCLUSA)			€ 5'885'000.00
C I.V.A.			
01	I.V.A. Lavori (10%)	€	460'000.00
02	I.V.A. Spese tecniche (22%)	€	40'474.72
03	I.V.A. Somme a disposizione (10%)	€	6'473.50
Totale I.V.A.:			€ 506'948.22
TOTALE GENERALE (COMPRESA I.V.A.)			€ 6'391'948.22

DATO ATTO che il progetto di fattibilità tecnico economica, di cui sopra, così come predisposto, è conforme alle disposizioni che regolano la progettazione dei lavori pubblici, in particolare all'articolo 23, D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

VISTA la Deliberazione del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento del 4 febbraio 1977 che stabilisce i criteri, le metodologie e le norme tecniche generali di cui all'art. 2, lettere b), d) ed e), della legge 10 maggio 1976, n. 319 – ed in particolare l'allegato 4 - Norme tecniche generali per la regolamentazione dell'installazione e dell'esercizio degli impianti di fognatura e depurazione, che relativamente agli impianti di depurazione prescrive una fascia di rispetto assoluto con vincolo di inedificabilità circostante l'area destinata all'impianto, la cui larghezza in ogni caso non può essere inferiore ai 100 metri;

VISTO il PGT vigente ha recepito tale norma all'interno del piano delle Regole;

CONSIDERATO che la norma sopra citata prescrive che la fascia di rispetto debba essere applicata non solo per le aree già edificate ma anche per le previsioni di piano e che a seguito del rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione di nuovo allevamento suinicolo rilasciata nel 2016 all'azienda agricola Valtulini detta norma è stata disattesa. Il limite dell'area già inserita come "Area per servizi" a seguito dell'edificazione dei capannoni è inferiore a 100 mt. Comporta che il progetto in parola debba svilupparsi necessariamente in senso trasversale (senso est-ovest) anziché longitudinale (nord –sud), determinando un'invasione nell'area "agricola produttiva", ciò comporta la variazione al Piano di Governo del Territorio;

CONSEGUENTEMENTE alla trasmissione del progetto definitivo al Consiglio Comunale si darà avvio alla procedura di variante urbanistica, con conseguente aggravio di spesa per le procedure;

RITENUTO che il suddetto progetto sia meritevole di approvazione in quanto rispondente alle finalità che l'Amministrazione Comunale intende perseguire;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto reso dal competente responsabile dell'area tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, 1° Comma del D.Lgs. n.267/2000;

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI, espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE** per le motivazioni indicate in premessa, l'allegato progetto di FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO DEPURATORE a firma del tecnico incaricato dal gestore d'ambito ing. Danielli Matteo, pervenuto in data 28/05/2021 n. 3160 di protocollo, per l'importo complessivo di €. 6.391.948,22 costituito dai seguenti elaborati tecnici, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale e che qui si intendono integralmente richiamati anche se non materialmente allegati:

PP A01 Relazione generale ed illustrativa -
PP A02 Relazione idraulica -
PP A03 Relazione di processo -
PP A04 Preventivo di massima della spesa -
PP A05 Quadro economico della spesa -
PP A06 Studio di prefattibilità ambientale -
PP A07 Prime indicazione sulla sicurezza -
PP A08 Piano particellare degli espropri ed occupazioni -

GENERALI

PP TG01 Corografia varie
PP TG02.1 Planimetria generale dello stato di fatto - Tratto 1
PP TG02.2 Planimetria generale dello stato di fatto - Tratto 2
PP TG03.1 Planimetria generale delle opere in progetto - Tratto 1
PP TG03.2 Planimetria generale delle opere in progetto - Tratto 2
PP TG04.1 Planimetria catastale - Tratto 1
PP TG04.2 Planimetria catastale - Tratto 2

FOGNATURA

PP TF01.1 Planimetria delle opere in progetto - Tratto Nord
PP TF01.2 Planimetria delle opere in progetto - Tratto Centrale
PP TF01.3 Planimetria delle opere in progetto - Tratto Sud
PP TF02 Profilo longitudinale condotte
PP TF03 Particolari costruttivi fognatura
PP TF04 Sezioni tipo di scavo -

IMPIANTO DI DEPURAZIONE

PP TI01 Planimetria dell'impianto in progetto
PP TI02.1 Particolari costruttivi: grigliatura grossolana e sollevamento iniziale
PP TI02.2 Particolari costruttivi: vasca di prima pioggia
PP TI02.3 Particolari costruttivi: grigliatura fine e dissabbiatura
PP TI02.4 Particolari costruttivi: comparto biologico
PP TI02.5 Particolari costruttivi: sedimentatore
PP TI02.6 Particolari costruttivi: filtrazione, disinfezione e digestore
PP TI02.7 Particolari costruttivi: locali disidratazione, soffianti, quadri elettrici e locale tecnico

- 2) DI DARE ATTO** che il quadro economico del progetto ammonta ad €. 270.798,18 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA

A LAVORI IN APPALTO			
01	Lavori soggetto a ribasso d'asta	€	4'600'000.00
02	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€	138'000.00
Totale lavori in appalto:			€ 4'738'000.00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:			
01	Spese tecniche di progettazione, DL, CSP, CSE (con 4% CNPAIA) (calcolo da tariffa secondo DM 143/2013 sconto 25%);	€	183'976.00
02	Acquisizione aree servitù	€	174'289.00
03	Allacciamenti pubblici servizi	€	50'000.00
04	Imprevisti	€	230'000.00
05	Spese gare e oneri vari	€	14'735.00
06	Opere di consolidamento del terreno	€	494'000.00
Totale somme a disposizione:			€ 1'147'000.00
TOTALE GENERALE (I.V.A. ESCLUSA)			€ 5'885'000.00
C I.V.A.			
01	I.V.A. Lavori (10%)	€	460'000.00
02	I.V.A. Spese tecniche (22%)	€	40'474.72
03	I.V.A. Somme a disposizione (10%)	€	6'473.50
Totale I.V.A.:			€ 506'948.22
TOTALE GENERALE (COMPRESA I.V.A.)			€ 6'391'948.22

- 3) DI DARE ATTO** che le opere in progetto verranno realizzate a cura e spese dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale;
- 4) DI DICHIARARE** la presente deliberazione, mediante separata ed unanime votazione favorevole espressa in forma palese, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 5) DI COMUNICARE** il presente provvedimento ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

Il Sindaco
Rosario James Scaburri

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Francesca Di Nardo